АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОТУРАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КАРЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2016 с. Лебяжье № 54-п

О создании аукционной комиссии для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

 Руководствуясь Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 №585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе**»,** руководствуясь ст. 7 Устава Лебяженского сельсовета для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Создать аукционную комиссию для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в следующем составе:

- Назирова Марина Анатольевна – Глава Администрации Лебяженского сельсовета, председатель комиссии;

Члены комиссии:

- Игнатьева Алена Николаевна – зам. Главы Лебяженского сельсовета;

 - Гусенкова Валентина Александровна – специалист 1 категории;

- Вшивков Пётр Петрович – гл. бухгалтер администрации сельсовета.

- Шнайдер Юлия Викторовна – бухгалтер;

 2. Утвердить положение об аукционной комиссии для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно приложению.

4. Контроль за исполнением оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации

Лебяженского сельсовета М.А. Назирова

Приложение

 к постановлению Администрации

Лебяженского сельсовета

 от 06.10.2016 № 54-п

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об аукционной комиссии для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

1. Настоящее Положение разработано на основании действующего законодательства Российской Федерации, Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ и Устава Краснотуранского района

2. Настоящее положение определяет функции, полномочия и порядок деятельности Комиссии по проведению аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - аукционная Комиссия).

3. Аукционная Комиссия создается для проведения аукционов по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе для решения вопросов о признании претендентов аукциона его участниками и определения победителя аукциона.

4. Число членов комиссии не менее пяти человек.

5. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукцион, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов).

6. Аукционной комиссией осуществляется рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе, принимает в установленном законодательством порядке решение о признании аукциона несостоявшимся.

7. Аукционная комиссия правомочна, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

8. Работу аукционной Комиссии возглавляет председатель Комиссии, организует проведение заседаний Комиссии, а также подготовку необходимых для рассмотрения на ее заседаниях информационно-аналитических и иных материалов, проектов решений, ведет делопроизводство Комиссии.

9. Аукционная Комиссия обязана сохранять конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки и предложения, и содержания представленных ими документов до момента их оглашения при проведении аукциона.

10. Решения аукционной Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов председатель аукционной Комиссии имеет право решающего голоса.

11. Председатель аукционной Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

- ведет заседания Комиссии;

- объявляет победителя аукциона.

12. Решения аукционной Комиссии оформляются протоколами:

- протокол хода аукциона;

- протокол о результатах аукциона.

13. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договоров по продаже муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.