

# ВЕДОМОСТИ

## органов местного самоуправления

№ 90 (116)  
31 августа  
2017

## СЕЛА ЛЕБЯЖЬЕ

\* ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО \*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЛЕБЯЖЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КРАСНОТУРАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ с. Лебяжье

21.08.2017

РЕШЕНИЕ  
с. Лебяжье

№ 28-79 -р

25.08.2017

№ 48-п

О реорганизации МБУК «Лебяженский сельский дом культуры»

В целях оптимизации деятельности учреждений культуры, в соответствии со ст.57,58,29,60 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать муниципальное бюджетное учреждение культуры в форме присоединения муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский сельский дом культуры» (юридический адрес: 662653, Красноярский край, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Приморская, д.20), к муниципальному бюджетному учреждению культуры «Краснотуранский районный дом культуры» (местонахождение: 662660, Красноярский край, Краснотуранский район, с. Краснотуранск, ул. Ленина, д. 39).

2. Установить, что после реорганизации МБУК «Краснотуранский районный дом культуры» является в соответствии с передаточным актом правопреемником по правам и обязанностям МБУК «Лебяженский сельский дом культуры».

3. Утвердить План мероприятий по реорганизации муниципального учреждения в форме присоединения МБУК «Лебяженский сельский дом культуры» к МБУК «Краснотуранский районный дом культуры» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Создать комиссию по реорганизации МБУК «Лебяженский сельский дом культуры». Комиссии в срок до 01.09.2017 года:

4.1. Произвести инвентаризацию остатков денежных средств на счетах учреждения, дебиторской и кредиторской задолженности и письменно уведомить кредиторов и дебиторов учреждения о реорганизации юридического лица в срок до 01.01.2018 года;

4.2. подготовить перечень имущества, состоящего на балансе МБУК «Лебяженский сельский дом культуры» и представить его на согласование в МБУК «Краснотуранский районный дом культуры»;

4.3. после выполнения реорганизационных мероприятий составить передаточный акт имущества и обязательств, для предоставления в регистрирующий орган по месту нахождения юридического лица, к которому осуществляется присоединение, для внесения записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица;

4.4. в ходе проведения реорганизации осуществлять контроль передачи имущества, дебиторской и кредиторской задолженностей;

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ с. Лебяжье

28.08.2017

№ 49-п

О составе комиссии по реорганизации МБУК «Лебяженский СДК»

В целях оптимизации деятельности учреждений культуры, в соответствии со ст.57,58,29,60 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

1. Назначить состав комиссии по реорганизации МБУК «Лебяженский СДК»:

Председатель	зам. Главы	Ю.Н.Метелева
Члены комиссии:	специалист 1 категории	В.А. Гусенкова
	специалист 2 категории	Е.А.Вышинская
	бухгалтер	Ю.В. Шнайдер
	завхоз	В.Ю.Ботвич

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Лебяженского сельсовета: М.А. Назирова

Глава администрации  
Лебяженского сельсовета: М.А. Назирова

Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования Лебяженский сельсовет

В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории Лебяженского сельсовета, руководствуясь статьями 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов» утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.04.2017 № 711/пр, в соответствии со статьями 7, 21 Устава Лебяженского сельсовета, Лебяженский сельский Совет депутатов

### РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Муниципального образования Лебяженский сельсовет, согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Ведомости села Лебяжье» и на официальном сайте [lebyazhe-adm.gbu.su](http://lebyazhe-adm.gbu.su).

3. Признать утратившим силу решение Лебяженского сельского Совета депутатов № В-79-240-р от 18.05.2012 года «Об утверждении правил благоустройства и содержания животных и птиц на территории муниципального образования Лебяженский сельсовет».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Председатель сельского  
Совета депутатов

И.А.Никитина

Глава Администрации  
Лебяженского сельсовета

М.А.Назирова

Приложение № 1  
к Решению  
от 21.08.2017 № 28-79-р

### ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ Лебяженского сельсовета

#### Статья 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства и содержания территории Лебяженского сельсовета (далее - Правила) устанавливают требования в сфере благоустройства и содержания территории Лебяженского сельсовета, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; по содержанию домашних животных и птиц; а также устанавливают основные положения, регулирующие организацию благоустройства территории Лебяженского сельсовета (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также предусматривают ответственность за нарушение настоящих правил.

В настоящих Правилах домашними животными признаются собаки, кошки, лошади, крупный рогатый скот, козы, овцы, свиньи, кролики, пушные и декоративные звери, а также сельскохозяйственные птицы (гуси, утки, индейки, куры), пчелы и иные домашние животные, содержащиеся владельцем.

Владельцами домашних животных являются лица, у которых домашние животные находятся на праве собственности и содержатся в жилом помещении и на принадлежащих им территориях; лица, обеспечивающие животных местом постоянного обитания, пропитания, осуществляющие контроль за их поведением.

Домашние животные являются объектами гражданских прав. Приобретение, изменение или прекращение права собственности на домашних животных осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом РФ (ст.ст. 137, 230 - 232, 241).

Безнадзорным признаётся свободно гуляющее животное без сопровождения собственника этого животного (или иного лица, ответственного за его содержание) а также, не имеющие своего владельца и не зарегистрированные в организациях, ведущих учет животных.

1.2. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения физическими и юридическими лицами в границах Лебяженского сельсовета. Нарушение Правил является административным правонарушением и влечет применение мер административной ответственности, установленных Законом Красноярского края об административных правонарушениях №7-2161 от 02.10. 2008г..

1.3. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

Благоустройство территорий должно быть основано на стратегии развития муниципального образования Лебяженский сельсовет и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования Лебяженский сельсовет. Предлагаемые по благоустройству решения необходимо готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1.4. Организация работ по благоустройству, санитарному содержанию территории Лебяженского сельсовета и содержанию автомобильных дорог местного значения на территории Лебяженского сельсовета осуществляется

Администрацией Лебяженского сельсовета (далее – Администрация), жилищно-эксплуатационными и управляющими организациями Краснотуранского района при заключении договоров, собственниками и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений.

Статья 2. Термины и определения

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

2.1. Административный объект - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.

2.2. Благоустройство территории - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории муниципального образования Лебяженский сельсовет, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования Лебяженский сельсовет.

2.3. проект благоустройства - архитектурный проект в виде документации, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству конкретной территории населенного пункта;

проектирование - разработка проекта благоустройства;

проектное решение - воплощенный в проекте благоустройства авторский замысел относительно внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации проектируемого архитектурного объекта;

2.4. Газон - земельный участок в пределах границ муниципального образования Лебяженский сельсовет с искусственным или естественным травяным (дерновым) покровом, сформированным из различных трав, преимущественно многолетних видов семейства злаки. К газонам приравниваются участки, на которых растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения участку функции газона.

2.5. Жилищно-эксплуатационная организация - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений, либо в случае если в договоре на управление многоквартирным домом отсутствует обязанность управляющей организации по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства - иная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая в соответствии с заключенным с собственниками помещений в многоквартирном доме договором на оказание услуг по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства.

2.6. Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения.

2.7. Земляные работы - комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства, осуществляемый на основании специального письменного разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2.8. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги и другие подобные сооружения.

2.9. Малые архитектурные формы - элементы декоративного оформления и коммунально-технического обустройства территорий муниципального образования Лебяженский сельсовет, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности в области торговли и общественного питания.

2.10. нестационарный объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

2.11. общественные пространства - территории населенного пункта, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения

2.12 объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- дороги, проезды, переулки, покрытия территорий (улиц, проездов, дворов и т.д.)
- заборы, ограды, ворота и т.д.
- спортооружения, площадки для игр и занятий спортом;
- зеленые насаждения, в т.ч. деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники и т.д.;
- устройства наружного освещения;
- памятники и памятные доски;
- берег Красноярского водохранилища.
- сооружения и оборудование для осуществления торговли (в т.ч. киоски, павильоны, палатки и т.д.);
- инженерные сооружения жилищно-коммунального назначения, в т.ч. водо-, электро-, тепловоды, ограждения;
- объекты культурно-бытового назначения, кладбища, свалки, полигоны отходов.
- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки домашних животных;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны, на территории муниципального образования Лебяженский сельсовет.

2.13. Объекты социальной сферы - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения, занимаемые учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактическими учреждениями.

2.14. Объекты торговли, общественного питания - магазины, торговые павильоны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок).

2.15. Ограждение территории - вертикальная конструкция, сопряженная с земной поверхностью, предназначенная для выполнения декоративной, защитной либо декоративно-защитной функции воспрепятствования свободному доступу к объектам благоустройства и их отдельным элементам. Требования к устанавливаемым на территории Лебяженского сельсовета ограждениям определяются муниципальными правовыми актами Администрации.

2.16. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Лебяженского сельсовета.

2.17. Порубочные остатки - пни, стволы, корни, ветки, полученные в результате подрезки, вырубки (сноса) деревьев и кустарников.

2.18. Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимого имущества.

2.19. Прилегающая территория - земельный участок в границах территории Лебяженского сельсовета, не сформированный в соответствии с требованиями действующего законодательства, непосредственно примыкающий к границам здания, строения, сооружения, не капитального нестационарного объекта, принадлежащего на праве собственности или ином вещном праве физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, подлежащий в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, благоустройству силами собственников (иных законных владельцев) соответствующих объектов капитального строительства и некапитальных нестационарных объектов, границы которого определяются в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2.20. Специализированная организация - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая (осуществляющий) на постоянной или договорной основе деятельность на территории Лебяженского сельсовета.

2.21. Субъекты благоустройства - лица (в том числе публичные образования, от имени которых действуют соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления), обязанные осуществлять благоустройство территории Лебяженского сельсовета.

2.22. Территория индивидуального жилого дома - земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом с элементами озеленения, иными зданиями, строениями, сооружениями (в том числе некапитальными) независимо от наличия установленных искусственных ограждений.

2.23. Территории общего пользования - территории Лебяженского сельсовета, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

2.24. Уборка территории - уборка территорий - деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

2.25. Фасад - наружная (лицевая) сторона здания, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся на уличный и дворовый.

2.26. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства, в том числе:

- 1) малые архитектурные формы;
- 2) ограждения территории;
- 3) объекты санитарной очистки территории (контейнеры, урны и иные накопительные емкости, предназначенные для сбора (накопления) отходов; контейнерные площадки, площадки сбора крупногабаритных отходов; специализированные площадки для складирования снега и льда (снежные отвалы, сухие снежные свалки);
- 4) площадки (для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула и дрессировки собак, стоянок транспортных средств, хозяйственные площадки);
- 5) игровое и спортивное оборудование, не являющееся объектами капитального строительства и размещаемое на соответствующих площадках;
- 6) озеленение и отдельные зеленые насаждения, за исключением озелененных территорий и зеленых насаждений, режим эксплуатации которых определяется действующим федеральным законодательством;
- 7) осветительное оборудование для целей функционального, архитектурного и информационного освещения;
- 9) некапитальные нестационарные объекты;
- 10) иные составные части благоустройства, предусмотренные в качестве таковых действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Лебяженского сельсовета.

2.27. Необходимо обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

Применяемые в настоящих Правилах понятия, не указанные в настоящем разделе, используются в значениях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края, отдельными положениями настоящих Правил и отдельными муниципальными правовыми актами Лебяженского сельсовета.

Статья 3 Объекты и субъекты благоустройства

3.1. Объектами благоустройства территории Лебяженского сельсовета являются:

- 1) земельные участки (земли) находящиеся в собственности или ином законном владении Российской Федерации, Красноярского края, муниципального образования Лебяженский сельсовет, иных публичных образований, не предоставленные в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, занятые объектами, находящимися в собственности Российской Федерации, Красноярского края, муниципального образования Лебяженский сельсовет, иных публичных образований;
- 2) земельные участки (земли), находящиеся в собственности или ином законном владении юридических и физических лиц;
- 3) прилегающие территории;
- 4) иные территории, предусмотренные настоящими Правилами.

3.2. Субъектами благоустройства территории Лебяженского сельсовета являются:

- 1) Российская Федерация, Красноярский край в лице уполномоченных исполнительных органов государственной власти;
- 2) Лебяженский сельсовет в лице уполномоченных органов местного самоуправления;
- 3) физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели);
- 4) юридические лица.

3.3. Организация благоустройства объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства и (или) уполномоченных ими в установленном действующим законодательством порядке лиц.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм осуществляют благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином законном праве зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, некапитальными нестационарными объектами в случаях, предусмотренных федеральными законами или договорами (соглашениями), осуществляют благоустройство прилегающих к таким объектам территорий в соответствии с настоящими Правилами. Порядок участия физических и юридических лиц в благоустройстве прилегающих территорий определяется настоящими Правилами.

3.4. В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, то такие лица осуществляют деятельность по благоустройству объекта совместно. Порядок исполнения данной обязанности определяется указанными лицами в соответствии с действующим гражданским законодательством.

Статья 4 Порядок участия физических и юридических лиц в благоустройстве прилегающих территорий

4.1. Физические и юридические лица участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

4.2. Обязательства юридических и физических лиц по благоустройству определенных в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий возникают по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, в том числе в результате заключения юридическими и физическими лицами с Администрацией в установленном законом порядке соглашений о благоустройстве прилегающих территорий.

4.3. На основании соглашений, заключаемых между Администрацией и субъектами благоустройства в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, за физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, и юридическими лицами могут быть дополнительно закреплены объекты благоустройства, указанные в подпункте 1 пункта 3.1 настоящих Правил и не отнесенные в соответствии с настоящими Правилами к прилегающим

территориям.

#### Статья 5 Содержание и уборка прилегающих территорий

5.1. Организация уборки территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.2. Юридические организации на территории Лебяженского сельсовета обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на автодороги и улицы.

5.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил.

5.4. Юридические и физические лица в границах санитарно-защитной (убираемой) зоны осуществляют содержание и благоустройство территорий, организуют сбор, хранение и вывоз отходов собственными силами.

5.5. Собственники и (или) арендаторы объектов торговли (магазинов, рынков, киосков, павильонов) обязаны утилизировать отходы, образующиеся в процессе торговли, собственными силами.

5.6. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

5.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производивших этот ремонт, самостоятельно. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

5.8. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 4.1 настоящих Правил, в муниципальном образовании могут быть организованы места временного хранения отходов с осуществлением их уборки и технического обслуживания. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

5.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов, обязанность по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими правилами.

6.0. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления.

6.1. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов должен осуществляться организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. При уборке в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

6.3. Уборка и очистка автобусной остановки производится муниципальным образованием Лебяженский сельсовет, в обязанность которых входит уборка.

6.4. Уборку и очистку территорий на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения. Граница прилегающих территорий определяется следующим образом: - на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы; - на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар; - на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым строениям, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону; - на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру; - для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

6.5. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляют жители, в чьей собственности находятся колонки.

6.6. Содержание и уборка парка и прилегающей к нему проездов и газонов осуществляется специализированными организациями по соглашению с органом местного самоуправления или муниципальным образованием Лебяженский сельсовет за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

6.7. Содержание и уборка зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

6.8. На территории Лебяженского сельсовета должны содержаться в чистоте и исправном состоянии все объекты благоустройства.

6.9. Основные требования к благоустройству территорий Лебяженского сельсовета:

1) организация благоустройства территорий Лебяженского сельсовета в любое время года включает:

- а) регулярную уборку;
- б) обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - с прилегающей территории) в соответствии с действующим законодательством, наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил территории сбора крупногабаритных отходов, урн для мусора;
- в) осуществление содержания и ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов, расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории), в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- г) уборку и прочистку расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;
- д) обеспечение наличия на фасаде здания, сооружения знаков адресации с указанием номера здания, сооружения и наименования улицы;
- е) проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- ж) проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на территории (в предусмотренных настоящими Правилами

случаях - на прилегающей территории) в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

з) осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов в предусмотренных законом случаях к расположенным на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;

и) обеспечение беспрепятственного доступа к узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения;

к) обеспечение наружного освещения территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающей территории), а также наличия архитектурно-художественной подсветки в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

л) содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;

м) содержание, текущий и капитальный ремонт пешеходных коммуникаций и транспортных проездов, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству силами соответствующего субъекта благоустройства;

н) выполнение иных обязательных работ по благоустройству территории Лебяженского сельсовета, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

2) при организации благоустройства территорий Лебяженского сельсовета в летний период также должны осуществляться следующие работы:

а) покос сорных и карантинных трав. Высота скашиваемых сорных и карантинных трав на территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли;

б) выполнение иных работ, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

3) при организации благоустройства территорий Лебяженского сельсовета в зимний период также должны осуществляться следующие работы:

а) территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающие территории) подлежат регулярной очистке от снега и льда. Снежная масса, счищаемая с территории, может складироваться в границах территории соответствующих объектов путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории, соответствующего объекта, производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

б) расположенные на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуары, пешеходные дорожки, места стоянки транспортных средств очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий, снежные массы убираются методом сдвигания, с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения;

в) снежная масса, счищаемая с расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, может складироваться в границах территорий в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду транспортных средств. Повреждение зеленых насаждений, расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях), при складировании снежных масс не допускается. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Вывоз снежной массы производится по мере необходимости в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее десяти суток после окончания снегоочистки;

г) уборка расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, покрытых уплотненным снегом, снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную. Уборка образовавшегося слоя уплотненного снега, снежно-ледяных образований производится одновременно со скалыванием или немедленно по его окончании путем вывоза на специализированные площадки размещения снега и льда;

д) при уборке территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) в первую очередь должны быть расчищены тротуары и пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам (бункерам) сбора отходов, площадкам сбора крупногабаритных отходов и пожарным гидрантам;

е) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, балконов, лоджий, водосточных труб, элементов фасадов зданий и строений (в том числе некапитальных) производится по мере их образования собственниками (владельцами) данных объектов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность. Очистка крыш и козырьков зданий от снега и удаление ледяных образований должны производиться не реже одного раза в месяц, от сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Наличие на конструктивных элементах крыши слоя снега свыше 10 сантиметров и сосулек при наступлении оттепели на сторонах, выходящих на пешеходную зону, не допускается;

ж) при сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, транспортных средств, сохранность зеленых насаждений, воздушных линий уличного освещения и связи и иных элементов внешнего благоустройства и озеленения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Сброшенный снег и ледяные образования подлежат складированию на территории, а в случае невозможности указанного складирования либо невозможности обеспечения отвода талых вод в период таяния снега подлежат вывозу для размещения в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, в течение суток;

з) вывоз снега и ледяных образований с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) указанных объектов.

7.0. Субъекты благоустройства обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на всей территории Лебяженского сельсовета в соответствии с настоящими Правилами;

2) осуществлять благоустройство (включая своевременную и качественную очистку и уборку) объектов благоустройства, в том числе в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих и иных территорий, в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

7.1. На территории Лебяженского сельсовета запрещается:

1) загрязнение или засорение объектов благоустройства, выбрасывание мусора, складирование листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары либо их складирование (размещение), а также складирование (размещение) инертных и строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), жидких отходов, строительных отходов, дров, навоза, металлолома и разукрупленных транспортных средств, крупногабаритного мусора, снега и льда в местах, которые не предусмотрены для этого в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

2) размещение транспортных средств на газонах, иных объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

3) сжигание: отходов производства, уличного мусора, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары;

4) выдвигание или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов снежных масс, снежно-ледяных образований, льда с территории проездов, дворовых территорий, территорий административных объектов, объектов социальной сферы, объектов торговли, общественного питания, с территорий индивидуальной жилой застройки, строительных площадок, территорий организаций, зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

5) загромождение проезжей части улиц, дорог и проездов при производстве земляных и строительных работ;

6) производство земляных работ без необходимых разрешительных документов, предусмотренных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами или с нарушением установленных настоящими

Правилами требований;

7) осуществление ремонта и содержания фасадов зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

8) осуществление сноса, подрезки, пересадки зеленых насаждений с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

9) засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций; осуществление сброса воды и сточных вод в водопроводные, канализационные, дренажные, ливневые колодцы и трубопроводы, а также в других неустановленных местах;

10) осуществление ремонта и мойки транспортных средств в неустановленных местах;

11) установка металлических гаражей и иных некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами (за исключением некапитальных нестационарных объектов, в отношении которых действующим законодательством установлены специальные правила размещения как с предоставлением, так и без предоставления земельного участка);

12) осуществление самовольного перекрытия внутриквартальных проездов посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлабмамов, объектов, сооружений и других устройств;

13) осуществление самовольного подключения хозяйственно-бытовой канализации в дренажную сеть и сеть ливневой канализации;

14) осуществление выпаса (выгула) домашних животных в неустановленных местах;

15) размещение объявлений и иной информации в неустановленных местах, а также нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, другие элементы благоустройства;

16) обнажение корневых деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола, засыпка корневой шейки деревьев землей, строительным мусором и иными инертными материалами;

17) использование малых архитектурных форм, размещенных на территориях общего пользования, не по назначению (функциональному или художественно-декоративному).

Статья 6. Организации благоустройства придомовых территорий, территорий индивидуальных жилых

6.1. Организация благоустройства эксплуатации придомовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов осуществляется субъектами благоустройства или уполномоченными ими лицами в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

6.2. Содержание и уборка придомовых территорий, помимо выполнения требований, предусмотренных [статьей 5](#) настоящих Правил, также включает:

1) организацию выпаса (выгула) домашних животных исключительно в местах, определенных в соответствии с действующим законодательством;

2) содержание животных в свободном выгуле только на хорошо отгороженной, отведенной согласно санитарным нормам территории или на привязи.

3) организация регулярного вывоза навоза и других отходов, образующихся при содержании животных;

4) осуществление осмотров придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов расположенных в ее границах подъездов, проездов, малых архитектурных форм и т.п., принимать меры по их устранению.

6.3. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов, помимо выполнения требований, предусмотренных [статьей 5](#) настоящих Правил, также включает:

1) обеспечение в неканализованных индивидуальных жилых домах содержания в чистоте дворовых туалетов, производство их дезинфекции;

2) оборудование и очистка водоотводных канав и труб, обеспечение пропуска ливневых и талых вод;

6.4. Содержание и уборка придомовых территорий в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных [статьей 5](#) настоящих Правил, осуществляется с учетом следующего:

1) входящие в состав придомовой (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающей) территории, дворовые территории многоквартирных домов, очищаются от свежесваливаемого снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия, а в случае невозможности очистки до усовершенствованного покрытия (в связи с высокой вероятностью его повреждения) – с оставлением слоев снега, не превышающих 3 сантиметра от поверхности усовершенствованного покрытия, для его последующего уплотнения. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения;

2) ликвидация наледи (гололеда) производится путем обработки тротуаров и дворовых территорий песком (песко-соляной смесью). В первую очередь обрабатываются выходы из подъездов многоквартирных домов, тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением;

3) складирование снежной массы на придомовых территориях производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

4) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов многоквартирных домов (в том числе козырьков над входами) производится по мере их образования обслуживающими организациями с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность. При выборе собственниками непосредственного способа управления работы выполняются собственниками самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц на основании гражданского правового договора;

5) вывоз снега и ледяных образований с придомовых (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих) территорий и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется обслуживающими организациями, а при непосредственном способе управления собственниками, в том числе путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями;

6) периодичность и технология проведения механизированной и ручной уборки придомовой (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающей) территории в зимний период осуществляется в соответствии с установленными Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

6.5. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных [статьей 5](#) настоящих Правил, осуществляется с учетом следующего:

1) организация благоустройства территорий индивидуальных жилых домов осуществляется собственниками (иными законными владельцами) индивидуальных жилых домов;

2) снежная масса, считаемая с территории индивидуального жилого дома, может складироваться в границах земельного участка соответствующего домовладения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории земельного участка соответствующего домовладения производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

3) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов индивидуальных жилых домов производится по мере их образования собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность;

4) вывоз снега и ледяных образований с территорий индивидуальных жилых домов (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов.

Статья 7. Организации благоустройства территории административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания

7.1. Организация благоустройства территории административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных объектов, либо уполномоченными ими лицами.

7.2. Содержание и уборка территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли,

общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 5](#) настоящих Правил.

Статья 8. Организации благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок

8.1. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется управляющей розничным рынком компанией или организатором ярмарки соответственно в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

8.2. Содержание и уборка территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьями 5](#) настоящих Правил, с учетом предусмотренных настоящим разделом особенностей.

8.3. Территории розничных рынков и ярмарок должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод. Территории розничных рынков также должны быть оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию. Территории ярмарок должны быть приспособлены для осуществления торговли с применением передвижных средств развозной и разносной торговли.

8.4. Территории розничных рынков подлежат ежедневной уборке. Уборка территории ярмарок (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток – ежедневная уборка) производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

8.5. Содержание и уборка территорий розничных рынков и ярмарок, помимо выполнения требований, предусмотренных [статьей 5](#) настоящих Правил, также включает:

1) содержание и своевременный ремонт усовершенствованного твердого покрытия территорий розничных рынков, ярмарок, входов и выездов;

2) текущий ремонт и покраску расположенных на территории розничного рынка, ярмарки зданий, строений, сооружений, а также некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории розничного рынка, ярмарки, их очистку от размещенной с нарушением настоящих Правил наружной рекламы и иной информационно-печатной продукции;

3) оборудование и содержание на территории розничных рынков, ярмарок общественных туалетов (в том числе временных).

Статья 9. Организации благоустройства мест для отдыха населения

9.1. Организация благоустройства мест для отдыха населения осуществляется собственниками (владельцами) соответствующих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами

9.2. Территория мест для отдыха населения должна быть подготовлена к принятию посетителей.

Территория места отдыха населения оборудуется урнами на расстоянии 5 метров от полосы зеленых насаждений и не менее 10 метров от уреза воды из расчета одна урна на 1600 кв. метров площади такой территории. Расстояние между урнами не должно превышать 40 метров.

В местах отдыха населения оборудуются общественные туалеты. Расстояние от общественного туалета до места отдыха должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

9.3. Содержание и уборка мест отдыха населения (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 5](#) настоящих Правил.

Статья 10. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутриквартальных проездов не входящих в состав придомовой территории

10.1. Требования настоящих Правил к содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее автомобильных дорог), внутриквартальных проездов (не входящих в состав придомовой территории) применяются в части, не противоречащей законодательству об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

10.2. Работы по содержанию автомобильных дорог местного значения, их отдельных конструктивных элементов и дорожных сооружений, внутриквартальных проездов (в части территорий, не входящих в состав придомовой территории) осуществляется специализированной организацией, на основании муниципальных контрактов, заключенных по итогам аукциона (конкурса), проводимого Администрацией Лебяженского сельсовета в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.3. Содержание автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с требованиями технических [регламентов](#) в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения.

10.4. Содержание автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с Порядком содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования Лебяженский сельсовет, в соответствии с п. 5 ст. 13 ФЗ от 08.11.2007 № 275-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

10.5. Определение вида и состава работ по обеспечению необходимого транспортно-эксплуатационного состояния местных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них осуществляется в соответствии с [Классификацией](#) работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 г. N 402.

10.6. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, остановочных пунктов, пешеходных переходов, подходов к дошкольным и общеобразовательным учреждениям, медицинским учреждениям, в парке производится в соответствии с Государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р.50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», утвержденным Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.10.1993 N 221, и Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, принятыми и введенными в действие Письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, и обеспечивает безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях. При этом уборка производится с учетом категории территории, предельный срок вывоза снега составляет 10 дней с момента окончания уборки.

В первую очередь уборку производят на улицах 1-й категории.

Механизированная посыпка песком проезжей части, улиц, переулков, посадочных площадок, разметание рыхлого снега на проезжей части дорог, вывоз снега производится организациями в соответствии с заключенными договорами.

На участках территорий, где невозможна механизированная посыпка, при наличии гололедных явлений производится ручная посыпка.

10.7. Периодичность выполнения работ по благоустройству должна обеспечивать уровень содержания автомобильных дорог не ниже установленных в соответствии с настоящими Правилами параметров.

10.8. Содержание автомобильных дорог осуществляется за счет средств местного бюджета Лебяженского сельсовета, иных предусмотренных законодательством Российской Федерации источников финансирования, а также средств физических и юридических лиц, в том числе средств, привлеченных в порядке и на условиях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Статья 11. Требования к благоустройству, сбору, вывозу и складированию уличного мусора, снега

11.1. Общие требования к вывозу уличного мусора, снега и льда:

1) вывоз уличного мусора с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования и иных объектов благоустройства Лебяженского сельсовета, а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется в места, определяемые в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения и законодательством об охране окружающей среды, а также в соответствии с муниципальными правовыми актами;

2) вывоз снега и льда с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий

общего пользования, проездов и иных объектов благоустройства Лебяженского сельсовета, а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется на специально подготовленные площадки для складирования снега (снежные отвалы, сухие снежные свалки).

Места расположения специализированных площадок для складирования снега и льда определяются ежегодно до 1 сентября Администрацией и утверждаются распоряжением Администрации. Организация обустройства и деятельности специализированных площадок для складирования снега и льда осуществляется Администрацией.

Статья 12 Требования к производству земляных работ.

12.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) могут производиться только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования. Аварийные работы могут быть начаты владельцами сетей по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

12.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов разрешение на производство земляных работ может быть выдано только при наличии согласования специализированной организации, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

12.3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 декабря предшествующего строительству года обязаны сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

12.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

12.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

12.5.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

12.5.2. Оградить место производства работ. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

12.5.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

12.5.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

12.6. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

12.7. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

12.8. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

12.9. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций. 12.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи должны быть разобраны и вывезены производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт надлежит немедленно вывозить. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта.

12.11. Требования к производству земляных работ распространяются на всех юридических и физических лиц (в том числе и индивидуальных предпринимателей), осуществляющих или планирующих осуществлять производство земляных работ на территории Лебяженского сельсовета.

Статья 13. Требования к обустройству и содержанию строительных площадок

13.1. Обустройство и содержание строительных площадок на территории Лебяженского сельсовета осуществляются в соответствии с действующим законодательством, установленными строительными, санитарными и иными нормами и требованиями, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

13.2. В подготовительный период до начала основных общестроительных работ застройщиками либо уполномоченными ими лицами выполняются следующие виды работ, непосредственно связанные с обустройством строительной площадки в соответствии с действующими правовыми актами и проектами организации строительства и производства работ:

- 1) установление ограждений строительной площадки в границах отведенного земельного участка;
- 2) производство вырубki или пересадки деревьев и кустарников, установление ограждений сохраняемых деревьев в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами (в случае если указанные мероприятия предусмотрены проектами организации строительства и производства работ);
- 3) освобождение строительной площадки от зданий, строений и сооружений и иных объектов, подлежащих сносу (в соответствии с проектами организации строительства и производства работ);
- 4) срезка и складирование растительного слоя грунта в специально отведенных местах, вертикальная планировка строительной площадки;
- 5) установление при въезде на строительную площадку информационных щитов с указанием наименования объекта, названия застройщика, исполнителя работ, фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, схемами объекта и планы с нанесенными строящимися основными и вспомогательными зданиями в соответствии с п. 6.2.8 СП 48.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- 6) выполнение работ по водоотводу, устройству временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей, необходимых на время строительства (предусмотренных проектной документацией);
- 7) монтаж освещения на строительной площадке;
- 8) обустройство въезда и выезда твердым покрытием, оборудование выезда со строительных площадок пунктами очистки и мойки колес транспортных средств (установками пневмомеханической очистки и установками для наружной мойки транспортных средств);
- 9) размещение на территории строительной площадки бытовых и подсобных помещений для рабочих и служащих, временных зданий, строений и сооружений производственного и складского назначения в соответствии с нормативными требованиями и проектной документацией;

10) оборудование мест для складирования материалов, конструкций, изделий и инвентаря, а также мест для установки строительной техники;

11) установка бункера-накопителя для сбора отходов.

13.3. При содержании строительной площадки на застройщика возлагается ответственность:

- 1) за уборку и содержание в чистоте территорий строительных площадок, а также прилегающих к ним территорий и подъездов;
- 2) за содержание ограждения строительной площадки в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

13.4. Сбор и вывоз отходов с территорий строительных площадок осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

13.5. Обустройство и содержание строительных площадок должны осуществляться в соответствии с действующими законодательством и настоящими Правилами.

13.6. Ограждения строительных площадок должны отвечать следующим требованиям:

1) ограждения должны являться защитно-охранными по функциональному назначению и быть сконструированы с применением сплошных панелей с доборными элементами. Конструктивные элементы ограждений по своей устойчивости и надежности должны отвечать требованиям соответствующих стандартов или технических условий;

2) в ограждениях должны предусматриваться ворота для проезда транспортных средств и калитки для прохода людей;

3) панели ограждений должны быть из профнастила (металлического волнистого листа) или из железобетона, доборные элементы ограждений (кроме панелей тротуаров, элементов конструкции перил) - из профнастила (металлического волнистого листа) или из железобетона, панели тротуаров и элементы конструкции перил - из лесоматериалов лиственных пород или хвойных не выше 3-го сорта. Для изготовления деталей соединений и креплений допускается применять металл. Материалы, применяемые для изготовления ограждений, должны удовлетворять требованиям соответствующих стандартов или технических условий. Элементы ограждений из лесоматериалов, соприкасающиеся с грунтом, должны быть антисептированы. Металлические детали соединений и креплений должны иметь антикоррозионную защиту;

4) ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления;

5) высота панелей с козырьком должна быть не менее 2 метров;

6) панели ограждений должны быть прямоугольными. Длина панелей должна быть 1,2; 1,6; 2 метра;

7) зазоры в настилах тротуаров допускаются не более 10 миллиметров;

8) козырьки и тротуары ограждений должны быть в виде отдельных панелей прямоугольной формы. Длина панелей козырьков и тротуаров должна быть кратна длине панелей ограждений;

9) защитный козырек должен устанавливаться по верху ограждения с подъемом к горизонту под углом 20 градусов в сторону тротуара или проезжей части;

10) панели козырька должны обеспечивать перекрытие тротуара и выходить за его край (со стороны движения транспортных средств) на 50 - 100 миллиметров;

11) конструкция панелей тротуара должна обеспечивать проход для пешеходов шириной не менее 1,2 метра;

12) конструкция панелей козырьков и тротуаров должна обеспечивать сток воды с их поверхностей в процессе эксплуатации;

13) тротуары ограждений, расположенных на участках примыкания строительной площадки к улицам и проездам, должны быть оборудованы перилами, устанавливаемыми со стороны движения транспортных средств. Конструкция перил должна состоять из стоек, прикрепленных к козырьку, защитного экрана высотой 1,1 метр от уровня тротуара, а также поручня, расположенного на высоте 1,1 метр от уровня тротуара. Поручни должны крепиться к стойкам с внутренней стороны;

14) технологические допуски геометрических параметров элементов ограждений должны быть не ниже 6-го класса точности по ГОСТ 21779-82;

15) способ соединения элементов ограждения должен обеспечивать удобство их монтажа, демонтажа, прочность при эксплуатации, возможность и простоту замены при ремонте. При выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма;

16) конструкция крепления элементов ограждения должна обеспечивать возможность установки его на местности, имеющей уклон до 10% по линии установки ограждения;

17) ограждения должны быть окрашены в серый или зеленый цвет краской, устойчивой к неблагоприятным погодным условиям. Ограждения и их конструкции должны иметь опрятный внешний вид, то есть должны быть очищены от грязи, промывты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей;

18) вдоль ограждения с внешней стороны должно предусматриваться наружное освещение, обеспечивающее равномерное освещение уровнем освещенности не менее 0,5 люкс на уровне земли и вертикальной плоскости ограждения;

19) лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора и покраской. Ограждение строительной площадки подлежит влажной уборке не реже одного раза в месяц. Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется два раза в год (весной, осенью).

13.7. Въезды (выезды) со строительной площадки должны выходить на второстепенные дороги за исключением случаев, когда организация въездов (выездов) указанным образом невозможна по объективным причинам (требования действующего законодательства, фактическое отсутствие второстепенных дорог), подтвержденным заключениями компетентных органов или организаций. Для движения транспортных средств территория строительной площадки, въезды (выезды) на строительную площадку оборудуются твердым покрытием.

Уборка твердого покрытия мест въезда (выезда) на территорию строительной площадки от снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, в зимний период осуществляется полностью до усовершенствованного покрытия.

13.8. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

13.9. При производстве строительных работ обеспечивается сохранность действующих инженерных коммуникаций, наружного освещения и зеленых насаждений.

13.10. При производстве работ в зоне существующей застройкой лицо, производящее работы, обязано выполнить работы, обеспечивающие безопасный проезд транспортных средств и движение пешеходов путем строительства тротуаров, переходных мостиков или переходов с поручнями в соответствии с действующим законодательством.

13.11. Запрещается:

1) выезд транспортных средств со строительных площадок с неочищенными от грязи колесами на асфальтобетонные дороги, улицы и неблагоустроенные территории;

2) складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования вне специально отведенных для этих целей мест;

3) закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки;

4) размещение некапитальных нестационарных объектов, необходимых для организации строительства, на строительной площадке, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

5) установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог с нарушением правил установленных законодательством и муниципальными правовыми актами;

6) установление ограждений строительных площадок, не отвечающих требованиям настоящих Правил.

13.12. Формой контроля за соблюдением требований настоящего раздела наряду с формами контроля, указанными в статье 23 настоящих Правил, является участие Администрации в подготовке и подписании совместно с застройщиком и (или) уполномоченными им лицами акта завершения работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ).

Для подготовки акта организуется комиссия в составе представителей: генподрядной организации, технического надзора заказчика, представителя Администрации.

О завершении работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ) и готовности к оформлению акта завершения работ указанные выше органы уведомляются застройщиком.

13.13. В целях создания благоприятных условий для надлежащего обустройства и содержания строительных площадок застройщиком (заказчиком), являющимся юридическими лицами или физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, рекомендуется заключать в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации соглашения с Администрацией, об обустройстве и содержании строительных площадок.

Администрация при осуществлении контроля за соблюдением требований настоящей статьи проверяют исполнение застройщиком (заказчиком) обязательств, возложенных на него соглашением, указанным в абзаце 1 настоящего пункта. В случае выявления фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения застройщиком (заказчиком) таких обязательств Администрация принимает меры по привлечению застройщика (заказчика) к гражданско-правовой ответственности. Привлечение застройщика (заказчика) к гражданско-правовой ответственности за нарушение условий соглашения, указанного в абзаце 1 настоящего пункта, не освобождает от обязанности по принятию мер по привлечению лиц, допустивших нарушения требований настоящих Правил, к административной либо к иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

#### Статья 14. Требования к содержанию наружного освещения

14.1. Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, поврежденных опор, изоляторов.

14.2. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденного Администрацией Лебяженского сельсовета.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

14.3. Металлические опоры, крошечейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года лицами, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.

Указанные лица должны обеспечивать незамедлительное удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей с поверхности металлических опор, крошечейнов и других элементов освещения устройств наружного освещения и контактной сети.

14.4. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

14.5. Вывоз битых либо демонтированных, поврежденных, представляющих опасность для пешеходов и транспортных средств опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно со дня обнаружения или демонтажа, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.

14.6. Обязанность по организации фасадного освещения и наружного освещения подъездов многоквартирных домов осуществляется собственниками жилых помещений такого дома, уполномоченными ими лицами в соответствии с действующими Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Обязанность по организации освещения зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и общественного питания возлагается на собственников (иных законных владельцев) названных объектов.

14.7. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линии электропередачи, возлагается на собственников (либо иных законных владельцев) территорий, на которых находятся данные объекты.

#### Статья 15. Требования к размещению и содержанию рекламных конструкций, а также размещению информационно-печатной продукции

15.1. Размещение на территории Лебяженского сельсовета рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) «О рекламе».

15.2. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, баннеров, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается.

Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

15.3. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых Администрацией в соответствии с законодательством Российской Федерации и Красноярского края о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

15.4. Требования к типам и размерам размещаемых на фасадах зданий, сооружений информационных вывесок, баннеров, не содержащих сведений рекламного характера, связанные с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика Лебяженского сельсовета.

Размещение информационных вывесок помимо требований, предусмотренных действующим законодательством, осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

- 1) информационная вывеска, баннер устанавливается изготовителем (исполнителем, продавцом) на здании справа или слева у главного входа в занимаемое им здание или помещение. Для изготовителей (исполнителей, продавцов), расположенных в помещениях в здании на этажах выше первого, установка информационных вывесок осуществляется справа или слева у главного входа в помещение;
- 2) не допускается размещение информационных вывесок в оконных и дверных проемах;

#### Статья 16. Требования к содержанию малых архитектурных форм

16.1. Ответственность за содержание малых архитектурных форм, уборку и содержание прилегающих к ним территорий несут собственники (владельцы) объектов благоустройства, на территории которых расположены соответствующие малые архитектурные формы, за исключением случаев, когда соответствующие малые архитектурные формы находятся в законном владении и (или) пользовании иных лиц, несущих в соответствии с законодательством бремя содержания соответствующих объектов.

##### 16.2. Ответственные лица обязаны:

- 1) содержать малые архитектурные формы в чистоте и в исправном состоянии;
- 2) производить покраску малых архитектурных форм, а также следить за обновлением краски по мере необходимости;
- 3) обустривать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее 1 раза в год;
- 4) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.

16.3. Уборка прилегающей к малым архитектурным формам территории производится ежедневно, покос травы - не менее 7 раз в летний период, окраска и ремонт - по мере необходимости, но не реже 2 раз в год, мойка (чистка) - по мере необходимости, но не реже 2 раз в летний период. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

16.4. Скамейки и урны в местах массового пребывания людей устанавливаются лицами, осуществляющими содержание указанных объектов. Скамейки должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом состоянии, быть чистыми, окрашенными.

Урны устанавливаются в соответствии с требованиями [СанПиН 42-128-4690-88](#) «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», а также настоящих Правил.

##### 16.5. Спортивное, игровое оборудование (устройства) и другие утилитарные малые архитектурные формы

должны иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений).

16.6. В зимний период малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним подлежат очистке от свежесвалившегося снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

##### Статья 17. Требования к содержанию и ремонту фасадов зданий и сооружений

17.1. Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов зданий, сооружений, обязаны обеспечить их исправное состояние.

17.2. Ремонт, переоборудование и окраску фасадов рекомендуется производить при положительной среднесуточной температуре воздуха не ниже +8 °С.

Для производства работ разрешается использовать строительные леса, шарнирные вышки и механические подвесные люльки, допущенные к использованию и эксплуатации в установленном порядке. Строительные леса должны иметь специальные ограждения на всю высоту. Ограждения выполняются из пригодных по своим декоративным, прочностным и пожаробезопасным характеристикам материалов, сохраняющих свои первоначальные свойства на весь период работ. При этом нижний ярус ограждений фасадов, выходящих на улицы, должен быть в обязательном порядке выполнен из сплошных непрозрачных износостойких материалов.

Установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится в соответствии с законодательством о безопасности дорожного движения.

Работы по окраске фасадов осуществляются с соблюдением требований СНиП при выполнении малярных работ.

17.3. Дополнительное оборудование на фасадах зданий и сооружений размещается без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов, не должно приводить к ухудшению условий проживания граждан, ограничению движения пешеходов и транспорта, обеспечивать удобства его эксплуатации и обслуживания.

17.4. Устройство и оборудование балконов осуществляется в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада, обеспечивающее надежность, безопасность их элементов и конструкций без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада, содержание в надлежащем состоянии.

Собственники, владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов и ограждающих конструкций.

17.5. Знаки адресации (номерные знаки) размещаются на уличном фасаде в простенке с правой стороны фасада, а на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта, обеспечивая хорошую видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

Указатели наименования улицы, переулка с обозначением нумерации домов на участке улицы размещаются у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада рядом с номерным знаком на единой вертикальной оси над номерным знаком.

Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость.

Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей), безопасность эксплуатации.

Внешний вид знаков адресации должен соответствовать утвержденным образцам адресных указателей.

Цветовое решение знаков адресации должно обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

При эксплуатации должно быть обеспечено надлежащее содержание внешнего вида знаков адресации в состоянии пригодном для их использования, осуществляться их периодическая очистка от снега и наледи, а при необходимости своевременная замена.

17.5. Контроль за соблюдением требований к содержанию фасадов осуществляют должностные лица Администрации, к должностным обязанностям которых относится осуществление контроля за соблюдением настоящих Правил.

##### Статья 18. Требования к некапитальным нестационарным объектам

18.1. Размещение некапитальных нестационарных объектов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Красноярского края, муниципальных правовых актов.

18.2. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным [законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Земельным [кодексом](#) Российской Федерации и принятыми во исполнение указанных федеральных законов нормативными правовыми актами Красноярского края и муниципальными правовыми актами.

##### Статья 19. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан

19.1. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

При наличии стоянки (парковки) возле объектов, предусмотренных в абзаце 1 настоящего пункта Правил, на каждой такой стоянке (парковке) выделяется места для специальных транспортных средств инвалидов, не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

19.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами ([приложение Е](#)) к методике, позволяющей объективизировать и систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики, утвержденной Приказом Минтруда России от 25.12.2012 N 627).

##### Статья 20. Требования к праздничному и (или) тематическому оформлению

20.1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории Лебяженского сельсовета организуется Администрацией в целях создания высокохудожественной среды населенного пункта сельского поселения на период проведения государственных, краевых, муниципальных и др. праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

20.2. Концепция праздничного и (или) тематического оформления разрабатывается уполномоченными отраслевыми органами Администрации и утверждается муниципальным правовым актом.

20.3. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

20.4. Конкретные требования к организации праздничного и (или) тематического оформления территории Лебяженского сельсовета, сроки размещения и демонтажа праздничного и (или) тематического оформления, а также порядок осуществления контроля за соблюдением указанных требований определяются муниципальными правовыми актами.

##### Статья 21. Требования к созданию (сносу), охране и зеленым насаждениям

21.1. Указанные в настоящем разделе понятия «озелененных территорий общего пользования», «озелененных

территорий ограниченного пользования», «озелененных территорий специального назначения» используются в тексте раздела в значениях, определенных [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя России от 15.12.1999 N 153.

21.2. Вырубка (снос), подрезка, пересадка зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных к зеленому фонду Лебяженского сельсовета, осуществляются на основании письменного разрешения Администрации, выдаваемого в порядке, предусмотренном муниципальными правовыми актами.

21.3. Организация содержания зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета осуществляется следующими субъектами:

1) на озелененных территориях общего пользования, находящихся в собственности, аренде или безвозмездном пользовании - Администрацией;

2) на озелененных территориях ограниченного пользования - собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения;

3) на озелененных территориях специального назначения - собственниками (владельцами) земельных участков, расположенных в границах территорий специального назначения;

4) зеленых насаждений, расположенных в пределах границ земельного участка, предоставленного для эксплуатации линейного объекта, и территории охранной зоны линейного объекта - собственниками линейных объектов и (или) уполномоченными ими лицами;

5) зеленых насаждений, расположенных вдоль автомобильных дорог, полос отвода (включая вырубку древесной и кустарниковой растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения), - собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения, в том числе собственниками (владельцами) земельных участков, занятых автомобильными дорогами, полосами отвода.

21.4. Субъекты, ответственные за содержание зеленых насаждений, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) осуществлять уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологией;

3) производить новые посадки деревьев и кустарников;

4) принимать меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

5) производить в летнее время (в сухую погоду) полив зеленых насаждений;

6) осуществлять скашивание травы;

7) заменять погибшие, утратившие декоративные качества растения на новые.

21.5. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета, осуществляются в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

21.6. Вырубка (снос) зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета, осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) решение о вырубке (сносе) зеленых насаждений принимается в порядке, определяемом муниципальным правовым актом, в следующих случаях:

а) при строительстве, реконструкции, капитальном или текущем ремонте объектов капитального строительства, в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В случае если для строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства необходимо получение разрешения на строительство, заключения экспертизы проектной документации - при наличии у заявителя указанных документов;

б) при проведении рубок ухода и санитарных рубок зеленых насаждений, в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета;

в) при проведении реконструкции зеленых насаждений, в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета;

г) при восстановлении режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению органов, осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

д) при предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Лебяженского сельсовета;

е) для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах Лебяженского сельсовета;

ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды у физических или юридических лиц, по заявлениям, соответственно, землепользователей, землевладельцев или у арендаторов земельных участков;

з) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду Лебяженского сельсовета, по заявлениям собственников земельных участков;

2) вырубка (снос) зеленых насаждений осуществляется только после оплаты их восстановительной (компенсационной) стоимости и получения разрешения на проведение работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений, в порядке, определяемом муниципальным правовым актом.

Размер восстановительной (компенсационной) стоимости за вырубку (снос) и повреждение зеленых насаждений устанавливается решением Совета Лебяженского сельсовета.

3) оплата восстановительной (компенсационной) стоимости не взимается в следующих случаях:

а) при проведении (организации проведения) работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений Администрацией;

б) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному или текущему ремонту объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности, либо объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный или текущий ремонт которых финансируется за счет средств бюджета Лебяженского сельсовета;

в) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства, предназначенных для реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения;

г) при разрушении или угрозе разрушения фундаментов зданий, сооружений корневой системой деревьев по заявлению землепользователя, землевладельца или арендатора земельного участка под зданием, сооружением и др.;

д) при вырубке (сносе) зеленых насаждений для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах Лебяженского сельсовета;

е) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций в границах Лебяженского сельсовета;

ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, находящихся в «неудовлетворительном» состоянии. Оценка состояния зеленых насаждений осуществляется Администрацией;

з) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся в частной собственности в случаях, предусмотренных [подпунктом 1](#) настоящего пункта.

21.7. Порубочные остатки, спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех рабочих дней с момента их складирования лицами, производящими работы по сносу (вырубке) и подрезке зеленых

насаждений.

Статья 22. Содержание животных (сельскохозяйственные животные, птицы, собаки, кошки) в муниципальном образовании.

22.1. Строго соблюдать законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выражающегося в соблюдении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, выполнении противозидемических и санитарно-гигиенических нормативов. В случае неисполнения указанных требований владельцы животных привлекаются к административной ответственности в соответствии с Законом Красноярского края об административных правонарушениях №7-2161 от 02.10.2008 г.

22.2. Животные, принадлежащие гражданам подлежат обязательной регистрации, ежегодной перерегистрации (апрель-июнь) по месту жительства граждан. Установить, что регистрация и перерегистрация домашних животных (собак, кошек, коров, коз и др.) и птиц осуществляются ветеринарной инспекцией. Вновь приобретенные животные должны быть зарегистрированы в 2-х недельный срок по месту жительства.

22.3. Обязательным условием содержания животных являются:

- соблюдение санитарно-гигиенических норм, ветеринарно-санитарных правил и норм;

- обеспечение условий для существования животного (обеспечение кормом, организация ветеринарного обслуживания и т.д.);

- организация регулярного вывоза навоза и других отходов, образующихся при содержании животных;

- соблюдение норм общежития и настоящих Правил.

22.4. Владелец животного или птиц обязан обеспечить надлежащее содержание домашних животных и птиц и не допускать загрязнений ими мест общего пользования. Содержать все виды птиц, обязательно только на территории личного подворья, в условиях исключающих контакт с птицей соседних подворий, а так же с другими видами животных.

22.5. Обязательным условием содержания животных является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, а также норм общежития и Правил по благоустройству.

22.6. Владелец обязан выводить собаку на прогулку на поводке и в наморднике. Спускать собаку с поводка разрешается в малолюдных местах (на пустырях), при этом собаке следует надевать намордник.

Содержать на огороженной территории владельца земельного участка. О наличии собаки владельцем должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

22.7. Обеспечить индивидуальный учет (мечение) крупных видов животных (лошадей, крупнорогатого скота, коз, овец старше 6 месяцев) в соответствии с правилами ветеринарно-зоотехнического учета: татуировка, биркование (на ушах, ошейнике), нумерация выщипами на ушах, выжиганием на рогах, термические способы (таверние горячее, холодное), химические методы и применение красителей длительной фиксации (более 6 месяцев).

22.8. Владелец животного обязан содержать его в соответствии с его анатомическими особенностями, гуманно обращаться с животными, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать и в случае заболевания вовремя обращаться к ветеринарной помощи.

22.9. Выпас, выгул сельскохозяйственных животных осуществляется на привязи или индивидуальном содержании, либо в табуне под присмотром пастуха, на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса. При выпасе животных на специально отведенных выпасах провожать и встречать сельскохозяйственных животных до мест выпаса и обратно в установленное время и место, согласно договора.

Установленными местами считать: - для выпаса скота, территории поселения, отведенные администрацией поселения под пастбища скота частного сектора. Выпас частного сектора сельскохозяйственных животных, разрешен:

1) на территории горы Козлиха;

2) на пастбищах вдоль реки Биря и др;

22.10. Выпас скота вне мест предусмотренных для их выпаса не допускается.

22.11. При падеже или гибели домашних животных и птиц немедленно сообщать в администрацию сельсовета и ветеринарный участок.

22.12. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

22.13. Запрещается:

- Запрещается выпас скота, домашней птицы, в черте населенного пункта поселения (улицы села, окрестности, территория парка);

- забой домашних животных и птицы на улицах поселения;

- вывоз трупов павших животных и их самовольных захоронений;

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц, появление животных в черте населенного пункта и на дорогах местного значения;

- содержание незарегистрированных и не привитых животных;

- содержание собак любых пород без привязи;

- натравливание собак на людей и животных;

- выпускать животных и птиц для самовольного выгуливания

- лицам моложе 14 лет самостоятельно выгуливать сторожевых, бойцовых, крупных и злобных собак (злобная собака- животное, проявляющее явно выраженные признаки агрессии к посторонним людям, другим животным, не связанные с защитой владельца, территории, потомства);

- пастба скота и птицы за пределами своего домовладения без присмотра пастуха, без прочной привязи;

22.14. Для целей настоящей статьи термин «сельскохозяйственные животные» используется в значении, предусмотренном об административных правонарушениях.

Статья 23. Содержание пчелиных семей

23.1 пчелиные семьи с необходимым имуществом для занятия пчеловодством называются пасекой;

23.2 каждый гражданин и юридическое лицо вправе иметь пасеку при соблюдении законодательства РФ, ветеринарно-санитарных правил;

23.3 граждане и юридические лица содержат пчелосемьи на таком расстоянии от учреждений здравоохранения, образования, дошкольного воспитания, культуры, которое обеспечивает безопасность людей;

23.4 граждане и юридические лица размещают ульи с пчелиными семьями на принадлежащих им либо предоставленным им в пользование земельных участках с учетом интересов безопасности соседей и иных граждан. При этом ульи размещаются на расстоянии не менее 10 метров до границы с соседним земельным участком, либо должны отделяться от него зданием, строением или сплошным забором, или густым кустарником высотой не менее двух метров. В противном случае они должны быть отделены от соседских земельным зданием, строением, сооружением, а летки направлены к середине участка пчеловода; - пчелиный рой во время выхода из улья может представлять реальную опасность для животных и людей. В связи с этим пчеловоды, содержащие пчел в населенных пунктах, обязаны предотвращать роение. Рой, упущенный за пределы пасеки, должен быть собственностью пчеловода;

23.5 владелец земельного участка, на котором привился рой, должен сообщить об этом хозяину пасеки. В то же время владелец пчелосемьи, из которой вышел рой, несет материальную ответственность за возможный ущерб причиненный, этим роем. В случае образования свалочного роя из пчел нескольких пчеловодов, причиненный ущерб распределяется между ними в равных долях;

23.6 при содержании пасек в населенных пунктах запрещено использование пчел злобных пород и их помесей;

23.7 при содержании пчелосемей в населенных пунктах их количество не должно превышать двух пчелосемей на 100 м2 участка пчеловода;

23.8 лица, допустившие нарушение настоящих Правил несут ответственность в соответствии с законом Красноярского края «Об административных правонарушениях».

Статья 24. Содержание мест захоронения погребения.

24.1. Порядок содержания мест захоронения: Организация (организации), за которыми закреплено кладбище Лебяженского сельсовета, должны: 1) содержать ограды кладбища, дороги, площадки в исправном состоянии; 2) ухаживать за зелеными насаждениями на всей территории кладбища; 3) производить систематическую уборку всей территории кладбища и своевременно вывозить мусор;

24.2. На территории кладбища посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину.

24.3. На территории кладбища посетителям запрещается: - портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;

Статья 25. Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства

25.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией Лебяженского сельсовета в соответствии с административным регламентом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

25.2. Полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

25.3. Физические и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории Лебяженского сельсовета.

25.4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны заключить соглашения с органом местного самоуправления муниципального образования Лебяженский сельсовет о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц;

25.5. Собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, обязаны заключить соглашения с органом местного самоуправления муниципального образования Лебяженский сельсовет об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями настоящих правил благоустройства.

25.6. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил благоустройства, уполномоченные должностные лица вправе:

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила благоустройства, и о возмещении ущерба.

25.7. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил благоустройства, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

25.8. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил благоустройства осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, Законом Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях».

Статья 26. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

26.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

26.2 Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте [lebyazhe-adm.gbu.su](http://lebyazhe-adm.gbu.su).

26.3. В сети Интернет размещается в свободном доступе проектную и конкурсную документацию, а также фото, видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов

26.4. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

26.5. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

а) использования информационного интернет-ресурса [lebyazhe-adm.gbu.su](http://lebyazhe-adm.gbu.su) в целях сбора информации, обеспечения «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (дома культуры, библиотеки);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

26.6. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

26.7. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры (дом культуры, школы), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

26.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеосъемки, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.

Статья 27. Контроль за соблюдением настоящих Правил

Протоколы об административных правонарушениях в области благоустройства на территории Лебяженского сельсовета, предусмотренные Законом Красноярского края об административных правонарушениях №7-2161 от 02.10. 2008г., составляются должностными лицами органов местного самоуправления Лебяженского сельсовета.

Статья 28. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Организации, независимо от организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, должностные и физические лица несут административную ответственность за нарушение настоящих Правил, предусмотренную Законом Красноярского края об административных правонарушениях №7-2161 от 02.10. 2008г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2017

с. Лебяжье

№ 47а-п

О внесении изменений в постановление Администрации Лебяженского сельсовета от 25.06.2012 года № 24-п «Об утверждении Положения оплаты труда руководителя муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский СДК» и Положения по оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский СДК».

В соответствии со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2014 № 445-п «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Красноярского края от 01.12.2009 № 621-п «Об утверждении примерного положения об оплате труда работников краевых государственных бюджетных и казенных учреждений и, подведомственных министерству культуры Красноярского края», руководствуясь статьей 7 Устава Лебяженского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

В постановление Администрации Лебяженского сельсовета от 25.06.2012 года № 24-п «Об утверждении Положения оплаты труда руководителя муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский СДК» и Положения по оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский СДК» внести следующие изменения:

1. В приложении № 2 пункт 4.2 «Положения по оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Лебяженский СДК» изложить в новой редакции:

«Работникам учреждения по решению руководителя, в пределах бюджетных ассигнований на оплату труда работников учреждения, а также средств от приносящей доход деятельности, направленных учреждением на оплату труда работников, могут устанавливаться следующие виды выплат стимулирующего характера: выплаты за важность выполняемой работы, степень самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач;

выплаты за интенсивность и высокие результаты работы; выплаты за качество выполняемых работ; персональные выплаты: за квалификационную категорию; за опыт работы; за сложность, напряженность и особый режим работы; в целях

повышения уровня оплаты труда молодым специалистам; в целях обеспечения заработной платы работника на уровне размера минимальной заработной платы, установленного в Красноярском крае; в целях обеспечения региональной выплаты; персональная краевая выплата работникам, реализующим основную деятельность учреждений культуры (далее - основной персонал учреждений культуры), в размере 3450 рублей на одного работника с учетом районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или надбавки за работу в местностях с особыми климатическими условиями. Персональная краевая выплата работникам основного персонала учреждений культуры устанавливается на основании приказа руководителя учреждения. Персональная краевая выплата работникам основного персонала учреждений культуры производится сверх начисленной работнику месячной заработной платы (с учетом компенсационных выплат, в том числе доплаты до размера минимальной заработной платы (минимального размера оплаты труда), региональной выплаты и выплат стимулирующего характера), пропорционально отработанному времени;

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Лебяженского сельсовета Ю.Н.Метелеву.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2017 года.

Глава Администрации  
Лебяженского сельсовета:

М.А.Назирова

Учредители: Лебяженский сельский Совет депутатов Глава Лебяженского сельсовета	Ответственный за выпуск: Игнатьева А.Н.	Адрес редакции: 662658 с. Лебяжье ул. Юности, 14 тел.: 71-3-29	Отпечатано в типографии ООО «Март», г. Абакан, пр. Ленина, 79. Тел. (3902) 22-34-27 Тираж 300 экз. Зак. № 17р-666/3	Время подписания в печать: по графику: 16.00 фактически: 16.00
---	---	---	--	--