договор купли-продажи

муниципального имущества № 2

с. Лебяжье «24» марта2021

Администрация Лебяженского сельсовета, в лице Главы сельсовета Назировой Марины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Назиров Валерий Тагирович, 27 октября 1967 года рождения, паспорт серия 0411, № 302304 выдан 22.11.2012 г. Территориальным пунктом УФМС РОССИИ по Красноярскому краю в Краснотуранском районе код подразделения: 240-058, зарегистрированный по адресу: 662653, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Щетинкина, д.14, кв.1 с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Администрации Лебяженского сельсовета от 03.02.2021 № 3-п «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме».

положениями информационного сообщения о продаже, размещенного на официальных сайтах в сети Интернет по адресу: <http://lebyazhe-adm.gbu.su/> и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов www.etp-torgi.ru и на основании Протокола № 9295-1-РП об итогах аукциона от «22» марта 2021 г., (далее - Аукцион) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Договор заключен на основании Протокола об итогах аукциона в электронной форме от «22» марта 2021 года, по извещению № б/н, и в соответствии с постановлением администрации Лебяженского сельсовета от 03.02.2021 № 3-п «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества»

1.2. Продавец продает, Покупатель покупает муниципальное имущество, указанное в п 1.3 настоящего Договора (далее имущество).

1.3. Сведения об имуществе, являющемся предметом купли-продажи: Автомобиль - марка модель ГАЗ 3110, идентификационный номер (VIN) - ХТН311000У022264, тип ТС – легковой седан, категория ТС – В, год выпуска 2000, модель, № двигателя – \*40620D\*Y3023922\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) 311000У0334047, цвет кузова - белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 145 106.6 паспорт ТС 52ЕТ №156391, регистрационный знак У981ЕР124.

находящийся на ответственном хранении в администрации Лебяженского сельсовета.

1.4. Продавец гарантирует, что до подписания настоящего договора имущество не продано, не является предметом залога, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

1. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

для физического лица

2.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет 16 598.40 коп (шестнадцать тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей 40 коп.

2.2. Задаток в сумме 1 596 (одна тысяча пятьсот девяносто шесть) рублей, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, но не позднее "12" апреля 2021 г., обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора купли-продажи, денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества в размере 15 002.40 (пятнадцать тысяч два) рубля 40 коп.

по следующим реквизитам: путем перечисления на расчетный счет Продавца:

№ банковского счета 40102810245370000011

№ казначейского счета 03100643000000011900

БИК 010407105

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск ИНН/КПП 2422001729/242201001, БИК 010407105

* , код платежа 802 1 14 02053 10 0000 410. «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу;

3. ПЕРЕДАЧА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Автомобиль - марка модель ГАЗ 3110, идентификационный номер (VIN) - ХТН311000У022264, тип ТС – легковой седан, категория ТС – В, год выпуска 2000, модель, № двигателя – \*40620D\*Y3023922\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) 311000У0334047, цвет кузова - белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 145 106.6 паспорт ТС 52ЕТ №156391, регистрационный знак У981ЕР124.

осмотрен, претензий к муниципальному имуществу у Покупателя не имеется. Автомобиль передается по акту приема-передачи (приложение №1 к договору) в пятидневный срок с момента его оплаты в соответствии с условиями Договора.

3.2. Право собственности возникает у покупателя с момента государственной перегистрации права в регистрирующем органе ГИБДД.

3.3. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением документов в соответствии с действующим законодательством.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки в полном объеме.

4.2. За просрочку оплаты муниципального имущества Покупатель выплачивает Продавцу по его требованию пеню из расчета 1 % от суммы, составляющей цену автомобиля, за каждый день просрочки оплаты.

4.3. При отказе, уклонении Покупателя от оплаты имущества задаток не возвращается.

4.4. Если Покупатель в нарушение Договора своевременно не оплачивает и (или) не принимает муниципальное имущество, Продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты (приема) автомобиля либо по истечении 20 дней с момента нарушения установленного пунктом 2.3 Договора срока оплаты автомобиля отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора Продавец направляет Покупателю уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления Покупателем.

4.5. Расторжение Договора по иным основаниям допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством,

4.6. Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до момента полного исполнения сторонами принятых на

5.2. В случае расторжения Договора по вине Покупателя средства, внесенные Покупателем на счет Продавца, включая задаток, не возвращаются.

себя обязательств.

5.3. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр предоставляется в регистрирующий орган ГИБДД, два экземпляра Продавцу и один Покупателю.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Администрация Лебяженского сельсовета  Юр. адрес: 662653, Россия, Красноярский край,  Краснотуранский район,  с. Лебяжье, ул. Юности, д.14  Почтовый адрес: 662653, Россия,  Красноярский край, Краснотуранский район,  с. Лебяжье, ул. Юности, д.14  № банковского счета 40102810245370000011  № казначейского счета 03100643000000011900  БИК 010407105  ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск ИНН/КПП 2422001729/242201001, БИК 010407105  Тел. 8(39134)71-3-07, 71-3-29;  E-mail: [selo-lebyazhe@mail.ru](mailto:selo-lebyazhe@mail.ru)  Глава Лебяженского  сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Назирова М.А.. | Назиров Валерий Тагирович  662660 Красноярский край, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Щетинкина д.14 кв.1  Паспортные данные: 0411 302304 Территориальным пунктом УФМС РОССИИ по Красноярскому краю в Краснотуранском районе 22.11.2012 код 240-058  ИНН 242200767288  Банк: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Адрес: Красноярск, Свободный пр-т, 46 Корр. счет: 30101810800000000627  Расч. счет: 40817810531000617203  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Назиров В.Т.. |

Приложение № 1

к договору купли-продажи

муниципального имущества

от «24» марта2021

№ 2

АКТ

приема-передачи

с. Лебяжье от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021

Администрация Лебяженского сельсовета, в лице Главы сельсовета Назировой Марины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Назиров Валерий Тагирович, 27 октября 1967 года рождения, паспорт серия 0411, № 302304 выдан 22.11.2012 г. Территориальным пунктом УФМС РОССИИ по Красноярскому краю в Краснотуранском районе код подразделения: 240-058, зарегистрированный по адресу: 662653, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Щетинкина, д.14, кв.1 именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий акт приема передачи муниципального имущества – автомобиля ГАЗ 3110, находящегося по адресу Россия, Красноярский край, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Юности, 14.

На момент составления настоящего Акта передаваемый автомобиль ГАЗ 3110 осмотрен, претензий к муниципальному имуществу у Покупателя не имеется.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Администрация Лебяженского сельсовета  Юр. адрес: 662653, Россия, Красноярский край,  Краснотуранский район,  с. Лебяжье, ул. Юности, д.14  Почтовый адрес: 662653, Россия,  Красноярский край, Краснотуранский район,  с. Лебяжье, ул. Юности, д.14  № банковского счета 40102810245370000011  № казначейского счета 03100643000000011900  БИК 010407105  ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск ИНН/КПП 2422001729/242201001, БИК 010407105  Тел. 8(39134)71-3-07, 71-3-29;  E-mail: [selo-lebyazhe@mail.ru](mailto:selo-lebyazhe@mail.ru)  Глава Лебяженского  сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Назирова М.А.. | Назиров Валерий Тагирович  662660 Красноярский край, Краснотуранский район, с. Лебяжье, ул. Щетинкина д.14 кв.1  Паспортные данные: 0411 302304 Территориальным пунктом УФМС РОССИИ по Красноярскому краю в Краснотуранском районе 22.11.2012 код 240-058  ИНН 242200767288  Банк: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Адрес: Красноярск, Свободный пр-т, 46 Корр. счет: 30101810800000000627  Расч. счет: 40817810531000617203  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Назиров В.Т.. |